

## **BASES SUBASTA INTERNATIONAL AUCTION GROUP, S.L.U**

I.- La subasta se realizará a través del portal propiedad de la entidad especializada, de forma totalmente online ([www.iagauction.com](http://www.iagauction.com)), publicándose la información de los activos con la antelación suficiente para otorgarle la mayor transparencia.

### **FECHAS SUBASTA**

**Inicio:** 26 de Mayo de 2025 a las 10 hs

**Fin:** 29 de Mayo de 2025 a las 16 hs.

Los activos objeto de la subasta son los que se encuentran detallados a continuación. Los mismos serán enajenados, como cuerpo cierto, libres de cargas y gravámenes, aceptándose por la parte compradora el estado físico y jurídico en el que se encuentren en el momento de la venta.

### **LOTES**

#### **LOTE 1**

**HERRAMIENTA ELÉCTRICA**

#### **LOTE 2**

**PINTURA**

#### **LOTE 3**

**ACCESORIOS DE HERRAMIENTA ELÉCTRICA**

#### **LOTE 4**

**EQUIPOS DE PROTECCIÓN Y ROPA DE TRABAJO**

**LOTE 5**

**HERRAMIENTA MANUAL**

**LOTE 6**

**MATERIALES DE JARDÍN**

**LOTE 7**

**MATERIAL ELECTRICO, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN**

**LOTE 8**

**MATERIALES DE HOGAR**

**LOTE 9**

**FERRETERÍA DOMÉSTICA, FONTANERÍA**

**LOTE 10**

**CERRAJERÍA**

**LOTE 11**

**TORNILLERÍA**

**LOTE 12**

**MOBILIARIO, ESTANTERIAS Y EQUIPOS INFORMÁTICOS**

**LOTE 13**

**14 MÁQUINAS EXPENDEDORAS**

**LOTE 14**

**VEHÍCULO FURGONETA SEAT IBIZA**

IAG Auction se compromete a realizar las campañas publicitarias específicas a través de otros métodos (además de su página web) en función de los activos a enajenar. Además, se establecerán unos días de visita para los interesados (siempre que sea posible), que podrán ponerse en contacto con la entidad especializada en cualquier momento previamente y durante la subasta.

**II.-** Para poder participar en la subasta electrónica, los interesados, deberán estar dados de alta como usuarios del sistema, accediendo al mismo mediante mecanismos seguros de identificación y debiendo aceptar expresamente las condiciones de la misma.

A efectos de comunicaciones y notificaciones, la dirección de correo electrónico que designen los usuarios ofertantes en la página web de la entidad especializada será plenamente válida y eficaz hasta la conclusión del concurso.

**III.- No se establece importe mínimo de adjudicación.** Todas las ofertas recibidas se notificarán a la Administración Concursal para su consideración, y en todo caso, se necesitará de su aprobación para la adjudicación. Si las ofertas no las considera de interés para el concurso, podrá rechazarlas.

**IV.-** Se requerirá un **depósito de QUINIENTOS EUROS (500,00 €)** para participar en la subasta. Cualquier interesado en realizar puja, (en concepto de consignación o fianza, y en acreditación de la firmeza y certeza de la oferta y en garantía de los perjuicios que pudieran generarse en caso de incumplimiento o retraso en el pago caso de resultar la oferta vencedora), remitirá al correo electrónico designado por la empresa especializada copia de justificante del depósito realizado mediante transferencia bancaria. Si adjudicado el bien, el adquirente no abonara el precio total de la compraventa, acarreará automáticamente la pérdida del depósito constituido.

**V.-** Los **honorarios** de gestión de la entidad especializada, se fijan en el **15 % + IVA** del precio de venta siendo éstos a cargo exclusivamente del adquirente o adjudicatario. Dicho adquirente, deberá hacer efectivos los honorarios de la entidad especializada posteriormente a la confirmación de adjudicación del lote.

**VI.-** El oferente asumirá todos los gastos e impuestos derivados de la compra, así como todos los que se deriven de la cancelación de cargas, y también los gastos notariales y registrales, si los hubiera.

**VII.-** El oferente asumirá el estado en el que se encuentren los bienes una vez realizada la venta, la cual se realizará como cuerpo cierto, en el estado en que se encuentren, asumiendo su situación jurídica y renunciando al ejercicio de acciones por vicios ocultos.

**VIII.-** Una vez finalizada la subasta, se notificará a la Administración Concursal, informando del resultado de la misma.

**IX.-** En cuanto a la **forma de pago**, comunicada al interesado la adjudicación provisional, deberá hacerse efectivo el precio ofertado, más los impuestos correspondientes, en la cuenta bancaria designada, en un **plazo no superior a cinco días desde que se notificara al ofertante la adjudicación a su favor**. En caso de no efectuarse el ingreso en dicho plazo, se tendrá por renunciada la oferta y se comunicará la adjudicación a favor de la siguiente mejor oferta, reservándose la Administración Concursal, las acciones legales que le pudiesen asistir contra los que habiendo presentado oferta no realicen el pago por los daños que le puedan ocasionar.

**X.-** En todas las subastas se publicitarán en la plataforma de la entidad especializada las condiciones generales y particulares para todos los participantes, que deberán aceptar expresamente antes de poder realizar sus pujas.

**XI.-** En lo no regulado en el presente escrito, se estará a lo dispuesto en los usos y costumbres de la entidad especializada encargada de la venta.

---