

En Badalona, a 22 de enero de 2026

BASES SUBASTA INTERNATIONAL AUCTION GROUP, S.L.U

Referencia: 25-0406

Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Cádiz

Concurso: CENTRO DENTAL PUERTODENT S.L.

I.- La subasta se realizará a través del portal propiedad de la entidad especializada, de forma totalmente online (www.iagauction.com).

Fechas de la subasta:

- Inicio el 29 de enero del 2026 a las 10:00 am (Hora peninsular)
- Fin el día 24 de febrero del 2026 a las 10:00 am (Hora peninsular)

Los activos objeto de la subasta son los que se encuentran detallados en el correspondiente Inventario que consta en autos, salvo aquellos los que hayan sido enajenados por venta anticipada en virtud del art. 205 y 206 TRLC.

Los mismos serán enajenados, como cuerpo cierto, libres de cargas y gravámenes (siempre que se transmita el 100% de la titularidad del bien), aceptándose por la parte compradora el estado físico y jurídico en el que se encuentren en el momento de la venta.

Y se encuentra conformado por los lotes que se describen en el anexo I.

IAG Auction se compromete a realizar las campañas publicitarias específicas a través de otros métodos (además de su página web) en función de los activos a enajenar

II.- Para poder participar en la subasta electrónica, los interesados deberán estar dados de alta como usuarios del sistema, accediendo al mismo mediante mecanismos seguros de identificación y debiendo aceptar expresamente las condiciones de la misma.

A efectos de comunicaciones y notificaciones, la dirección de correo electrónico que plenamente válida y eficaz hasta la conclusión del concurso.

III.- La subasta se realizará **sin puja mínima** y se adjudicará a la mayor oferta recibida, siempre y cuando el Administrador Concursal considere que la puja es de interés para el concurso, respetando las facultades que concede al acreedor con privilegio especial el art. 430 del Real Decreto Legislativo 1/2020 de 5 de mayo, por el que se aprueba el texto refundido de la ley concursal.

IV.- El valor a efectos de subasta será el establecido en el Plan de liquidación, las Reglas Especiales de liquidación o el valor otorgado en el inventario por la Administración Concursal.

V.- Respecto a los lotes del 1 al 11, se podrá ofertar tanto por los lotes individuales como por el lote conjunto correspondiente al **lote 12**.

Para que se pueda otorgar la adjudicación del lote conjunto, la oferta sobre el mismo debe superar el precio del conjunto de las ofertas individuales sobre los activos que lo componen.

VI.- Los honorarios de gestión de la entidad especializada, se fijan en el **CINCO por ciento más IVA (5%+IVA)** del precio de venta **siendo éstos a cargo exclusivamente del adquirente o adjudicatario.**

Dicho adquirente, deberá hacer efectivos los honorarios de la entidad especializada posteriormente a la confirmación de adjudicación del lote correspondiente por parte de la Administración Concursal.

VII.- Serán a cargo del adquirente todos los gastos que se deriven de la transmisión del bien y de la cancelación de cargas y anotaciones registrales, serán de cuenta y cargo del adquirente.

VIII.- Se requerirá un **depósito de 500€** para participar en la subasta. Cualquier interesado en realizar puja, (en concepto de consignación o fianza, y en acreditación de la firmeza y certeza de la oferta y en garantía de los perjuicios que pudieran generarse en caso de incumplimiento o retraso en el pago caso de resultar la oferta vencedora), remitirá al correo electrónico designado por la empresa especializada copia de justificante del depósito realizado mediante transferencia bancaria. Si adjudicado el bien el adquirente no abonara el precio total de la compraventa en los términos y condiciones que prevea el Plan de Liquidación, Reglas Especiales, las instrucciones dadas por la Administración Concursal o los usos y costumbres de la Empresa Especializada, acarreará automáticamente la pérdida del depósito constituido que se pondrá a disposición de la Administración Concursal a fin de dar al mismo el destino que corresponda.

IX.- Una vez finalizada la subasta, se notificará a la Administración Concursal del resultado de la misma y las acciones realizadas.

X.- Una vez comunicada la condición de adjudicatario, el postor deberá abonar el precio total del valor de adjudicación dentro de un plazo máximo de un mes desde comunicada la condición de adjudicatario.

En caso de no abonar el precio total dentro del plazo establecido, el adjudicatario perderá la caución entregada y la adjudicación quedará sin efectos.

XI.- En todas las subastas se publicitarán en la plataforma de la entidad especializada las condiciones generales y particulares para todos los participantes, que deberán aceptar expresamente antes de poder realizar sus pujas.

XII.- En lo no regulado en el presente escrito, se estará a lo dispuesto en los usos y costumbres de la entidad especializada encargada de la venta.

ANEXO I

Lote	Ud	TIPO MAQUINARIA	MARCA	MODELO	AÑO	DESCRIPCIÓN	PRECIO
1	1	Gabinete De Odontología Numero 1		varios		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca FEDESA modelo JS ILEX, (1) carestream rayo X marca KODAK modelo 2100, (1) taburete portátil con regulador de altura y con respaldo, (1) pantalla tv marca SANSUNG, (1) escritorio de madera, (1) pantalla de ordenador marca BENQ con teclado y ratón, (1) silla de espera, (1) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos.	4.800
2	1	Gabinete De Odontología Numero 2		varios		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca FEDESA modelo JS UNO, (1) carestream rayo X marca TROPHY modelo ELITYS, (2) taburete portátil con regulador de altura y con respaldo, (1) pantalla tv marca LG, (1) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos y encimera de mármol color blanco (1) pantalla de ordenador marca SANSUNG con teclado y ratón.	4.800
3	1	Gabinete De Odontología Numero 3		varios		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca FADESA modelo SAMOA, (1) carestream rayo X marca TROPHY, (1) escáner digital de placas radiografías marca DURR DENTAL modelo VISTASCAM COMBI, (2) taburetes portátil con regulador de altura, (2) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos, (1) destiladora de agua marca AQUASTAT, (1) pantalla de ordenador marca BENQ con teclado y ratón.	5.000
4	1	Gabinete De Odontología Numero 4		varios		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca FEDESA modelo JS 500F1, (1) carestream rayo X marca KODAK modelo 2100, (1) autoclave marca MOCOM modelo B22 CLASSIC, (1) micro motor de implantología marca SUNI MAX, (1) maquina de limpieza dental marca B.A. INTERNATIONAL modelo UC500L, (1) taburete portátil con regulador de altura y con respaldo, (2) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos, (1) silla de espera, (1) pantalla de ordenador marca PHILIPS con teclado y ratón.	5.000
5	1	Gabinete De Odontología Numero 5		varios		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca CASTELLINI modelo MANTA, (1) taburete portátil con regulador de altura y con respaldo, (1) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos, (1) silla de espera.	3.300

6	1	Gabinete De Odontología Numero 6		varios		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca FEDESA modelo PENTA, (1) taburete portátil con regulador de altura y con respaldo, (1) pantalla de televisión marca SAMSUNG, (2) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos, (1) silla de espera, (1) pantalla de ordenador con teclado y ratón, (1) impresora marca HP modelo OFFICEJET 3830.	3.300
7	1	Gabinete De Odontología Numero 7		Lift MX25D		Compuesto por (1) equipo de sillón dental marca SIEMENS, (1) carestream rayo X marca TROPHY modelo SCHMIDT, (1) dispositivo mezclador de capsulas rotatorio marca 3M ESPE modelo ROTOMIX, (1) mobiliario de gabinete dental con sus instrumentales quirúrgicos, (1) pantalla de ordenador marca ACER con teclado y ratón.	3.800
8	1	Mobiliario De Oficina		varios		Compuesto por (1) mostrador de recepción, (3) mobiliario de oficina, (1) impresora marca BROTHER modelo DCP L2530DW, (1) impresora marca SAMSUNG modelo XPRESS M2675F, (1) destructora de papel marca AMAZON BASICS, (1) impresora marca BROTHER modelo DCP L2540DN, (1) impresora marca EPSON modelo WORKFORCE WF 2830, (1) impresora marca BROTHER modelo HL L3270CDW (4) pantallas de ordenador con teclado y ratón, (1) pantalla de televisión marca SAMSUNG.	1.300
9	1	Mobiliario Sala De Espera		Media Carga y Picking		Compuesto por (9) sillas de plásticos, (1) mesa de centro de cristal de hierro forjado, (8) butacas de tapizado color azul, (1) pantalla de televisión marca LG.	400
10	1	Mobiliario Comedor				Compuesto por (1) mesa redonda con cuatro sillas de color blanco, (1) sofá de color azul, (1) vitrina de madera, (1) cafetera, (1) microondas, (1) calentador de aire, (1) desfibrilador externo automático marca HEARTSINE SAMARITAN.	500
11	1	Compresor De Aire Para Clínicas Dental	CATTANI	25CN1	2023	Capacidad de 45 litros. Es un compresor sin aceite lo que garantiza aire comprimido de gran pureza y calidad, diseñado para uso en clínicas dentales.	130
12		Lote conjunto: lotes del 1 al 11				Lote conjunto compuesto por los lotes del 1 al 11	32.330